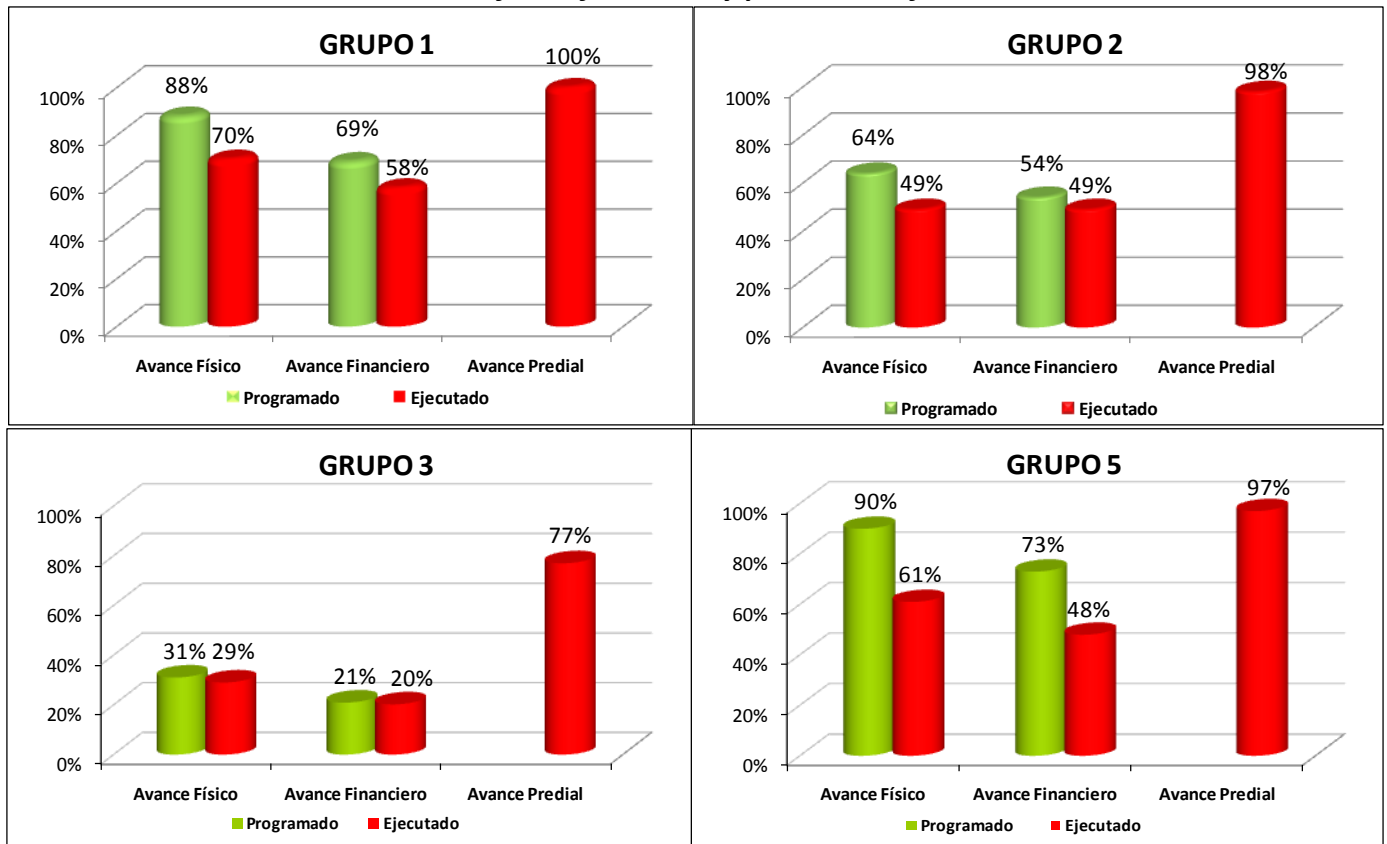


Boletín de avance de las obras de TransMilenio Fase III.

Desde el inicio de las obras de TransMilenio de la fase III en enero de 2009, la Cámara de Comercio de Bogotá, a través de su Dirección de Veedurías, realiza seguimiento continuo al avance de las obras a través de dos mecanismos: **visitas de campo y realización de los comités del Pacto por El Impacto**. Las visitas de campo se realizan con el acompañamiento del IDU y buscan analizar en los recorridos la evolución de las obras y el cumplimiento de las metas físicas estipuladas. El Pacto por el Impacto es un espacio creado en el 2008, con la Alcaldía Mayor de Bogotá para que los comerciantes y empresarios afectados por el desarrollo de las obras conozcan de la mano de las entidades responsables las acciones que se adelantan en el entorno y de esta forma encontrar conjuntamente soluciones a los impactos negativos que puedan generarse durante la ejecución de las obras.

En este boletín, le contaremos **en Cifras y en Imágenes el avance**, a la fecha, de uno de los proyectos más importantes para la movilidad de la ciudad.

Avance físico, financiero y predial en Cifras



Fuente: Supervisores de grupos de Obra del IDU e Informe de Interventoría No. 26.

Nota: **Grupo 4:** Después de 4 meses de cesión del contrato, la Interventoría del proyecto informa que no ha sido aprobado el cronograma de actividades. Por lo tanto, los informes de interventoría no registran % avance físico y financiero.

Ninguno de los grupos cumplió las ejecuciones físicas y financieras al 100%. Los principales problemas son:

Grupo 1: Adecuación de los diseños geométricos, de pavimentos y de estaciones, debido a que no se tenía estipulado el tránsito de buses biarticulados que vendrán de la Carrera Séptima.

Grupo 2: Demora en el traslado de redes de servicios públicos y atrasos en las obras debido a que sólo se permite realizar dos intervenciones en simultánea; restricción impuesta por la Secretaría de Movilidad para no afectar el tránsito de la Cr 10ª.

Grupo 3: Obras adicionales en pavimento y en el puente de la Av. Caracas con Cll 26. por la inclusión de buses biarticulados.

Grupo 5: Demora de un año en la adquisición del predio donde estará ubicado el Patio Garaje de la Av. Cali con Cll 26.

GRUPO 1

ANTES



Fuente: CCB. Visita técnica de abril 17 de 2009.

AHORA



Fuente: CCB. Visita técnica de abril 29 de 2010.

ENTREGA FINAL



Fuente: IDU. 2009.

- ⚠ La empresa Gas Natural no ha respondido el requerimiento, realizado desde hace un año por el Contratista, para la intervención de redes en las vías perimetrales.
- ⚠ Se está a la espera de una resolución de la Secretaría Distrital de Ambiente para el movimiento de árboles ubicados en la alameda peatonal.
- ⚠ La Empresa de Teléfonos de Bogotá – ETB debe intervenir de manera urgente los postes que obstaculizan la construcción de la calzada en la Cr 10ª.

Fuente: IDU. Visita técnica de julio 8 de 2010

GRUPO 2

ANTES



Fuente: CCB. Visita técnica de marzo 10 de 2010.

AHORA



Fuente: CCB. Visita técnica de julio 8 de 2010.

ENTREGA FINAL



Fuente: IDU. 2009.

- ⚠ Bajo rendimiento por parte del Contratista en ejecución de actividades como: construcción de estructuras para redes hidrosanitarias y redes de telecomunicaciones y energía; intervención en las entradas a los barrios y definición y aprobación de los diseños, por parte del IDU, del túnel de la Avenida 1° de Mayo, el intercambiador de la calle sexta y la estación intermedia de la calle sexta, entre otros.
- ⚠ Falta agilizar la aprobación de los Planes de Manejo de Tráfico por parte de la Secretaría de Movilidad, con el fin de avanzar en la construcción de redes y acometidas a los predios vecinos a la obra.

(Fuente: IDU. Visita de julio 8 de 2010).

En Imágenes, el avance físico de importantes obras y las principales alertas de cada grupo

GRUPO 3

ANTES



Fuente: CCB. Visita técnica de marzo 10 de 2010.

AHORA



Fuente: CCB. Visita técnica de junio 3 de 2010.

ENTREGA FINAL



Fuente: IDU. Portal de obras. 2010.

- ⚠ Bajo rendimiento por parte del Contratista en la ejecución de actividades como: reubicación de redes de servicios públicos e intervención de andenes y espacio público.
- ⚠ Inestabilidad del terreno a la altura de la calle 26 con carrera 3ª, lo cual podría ocasionar una parálisis del proyecto en este sector, si no se toman las medidas preventivas del caso.
- ⚠ Falta celeridad en la aprobación de los diseños definitivos por parte del IDU.

Fuente: IDU. Visita técnica de julio 21 de 2010

GRUPO 4

ANTES



Fuente: CCB. Visita técnica de abril 3 de 2009.

AHORA



Fuente: CCB. Visita técnica de abril 21 de 2010.

ENTREGA FINAL



Fuente: IDU. Portal de obras. 2010.

- ⚠ El cronograma final de obra no ha sido aprobado, por lo tanto, el seguimiento mensual no tiene una línea base para evaluar el cumplimiento.
- ⚠ Inicio de obras en el Puente del Concejo sin la aprobación de diseños finales por parte del IDU y sin la entrega del estudio topográfico por parte del Contratista, el cual está actuando bajo su cuenta y riesgo.
- ⚠ Falta de entrega de diseños finales por parte del Contratista de algunas obras como: deprimido del Concejo, estudios fotométricos y diseños para la instalación eléctrica de postes metálicos en todas las estaciones.
- ⚠ No se han aprobado los diseños de algunas obras hidrosanitarias, tales como: desvío de la red principal de acueducto, sistema de alcantarillado en algunos puntos, drenaje de los pasos subterráneos de la ciclo ruta, entre otros.

Fuente: Informe de Interventoría de agosto de 2010

En Imágenes, el avance físico de importantes obras y las principales alertas de cada grupo

GRUPO 5

ANTES



Fuente: CCB. Visita técnica del 27 de noviembre de 2010.

AHORA



Fuente: CCB. Visita técnica del 27 de julio de 2010.

ENTREGA FINAL



Fuente: IDU. 2009.

- ⚠ La demora en la aprobación del diseño paisajístico, por parte del Jardín Botánico y la Secretaría Distrital de Ambiente, ha causado una afectación al cronograma inicial de obra y ha generado incumplimiento de las metas físicas.
- ⚠ Demora en el traslado del parque ubicado en el costado sur del Patio Garaje. Se está a la espera de la autorización del IDU.

Fuente: IDU. Visita técnica de julio 27 de 2010

Teniendo en cuenta la sub ejecución de todos los grupos, el IDU ha ampliado, en tiempo y recursos, todos los contratos.

Sin embargo, de acuerdo con las respectivas Interventorías de las obras, se requiere un plazo adicional que aún no ha sido estipulado contractualmente.

GRUPO	Adiciones contractuales realizadas por el IDU (Tiempo y recursos)	Fecha fin de acuerdo con la adición realizada por el IDU	Tiempo adicional requerido por el Contratista para finalizar la totalidad de la obra	Fecha fin estimada de acuerdo al tiempo adicional solicitado por el Contratista
Grupo 1	2 meses \$557'031.004	17 septiembre 2010	3 meses	16 diciembre 2010
Grupo 2	2,5 meses \$1.018'038.789	30 agosto 2010	10 meses	30 junio 2011
Grupo 3	2 meses \$1.603'147.558	17 septiembre 2010	12 meses	30 noviembre 2011
Grupo 4	2 meses \$1.714'705.896	17 octubre 2010	9 meses	19 julio 2011
Grupo 5	5 meses \$1.652'190.406	17 enero 2011	9 meses	17 octubre 2011

Fuente: IDU, agosto 2010